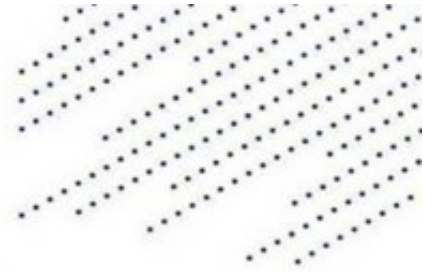




les **TERRITOIRES**  
— *innovent*  
**POUR**  
**UN FONCIER**  
**RESPONSABLE**



*L'État en région, la Région Bretagne, l'EPF de Bretagne et la Banque des Territoires vous invitent à participer au cycle de rencontres « Les Territoires innovent » édition 2023.*

## « Zéro Artificialisation Nette : une opportunité pour repenser le foncier économique en Bretagne »

organisé le **mardi 10 octobre 2023 de 9h30 à 12h30,**

Avec l'objectif ZAN, les intercommunalités sont incitées à inventorier les zones d'activités économiques de leur territoire et analyser le taux de vacance au sein des unités foncières. Dans un contexte de sobriété, ce travail d'identification préfigure une nouvelle façon de penser le développement économique des territoires, en mettant en place de nouvelles stratégies d'intervention basées sur l'anticipation, l'analyse des potentiels de mutabilité, la mobilisation de nouveaux modes de gestion du foncier en zones d'activités...

A partir de premiers retours d'expériences de collectivités ayant conduit des démarches d'inventaire, le webinaire permettra d'échanger sur la méthode et d'ouvrir sur les perspectives offertes par ce type d'approches, pour faire de la « contrainte ZAN », une opportunité d'aménagement d'espaces économiques plus vertueux !

### Au programme

**9h30** – Introduction et contexte par Antoine Morin, directeur des études de l'EPF

**9h40** – Quizz

**9h50** – Inventaire des ZAE et gisements fonciers : le contexte règlementaire - Antoine MORIN et Jean-Christophe POUSSIN, EPF Bretagne

**10h15** – @zaé : un outil à disposition des territoires pour réaliser les inventaires - Thomas RAULET, Banque des Territoires

**10h45** – Retour d'expérience de réalisation d'inventaire sur le territoire de Lorient Agglomération - Armelle LIVORY-MOSER, AUDELOR

**11h20** – Retour d'expérience de qualification opérationnelle sur les potentiels sur le territoire d'Auray Quiberon terre Atlantique - Agnès PAUVERT, Auray Quiberon

**11h55** - Le portail du foncier économique du Cerema - Thomas RAULET, Banque des Territoires

**12h20** – Conclusion de la rencontre par Marianne PABOEUF, Région Bretagne